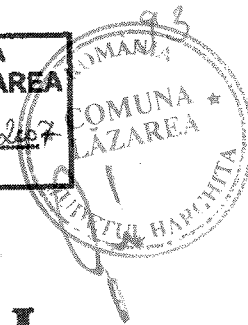




ROMÂNIA - JUDEȚUL HARGHITA
PRIMĂRIA COMUNEI LĂZAREA
Nr. 2649
din ziua 26 luna 06 anul 2007
Anexa



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul 175 (XIX) — Nr. 352 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Joi, 24 mai 2007

SUMAR

Nr.

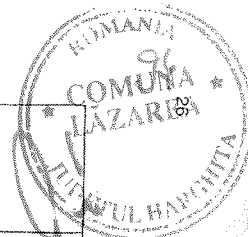
Pagina

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

Anexele nr. 1—16 la Hotărârea Guvernului nr. 205
pentru modificarea și completarea Hotărârii
Guvernului nr. 1.351/2001 privind atestarea
domeniului public al județului Harghita, precum și
al municipiilor, orașelor și comunelor din județul
Harghita

2-102

			U.p.II; U.a.150BH Vecinătăți: Nord: pădure particular, Est: composesorat Betești, Sud: pădure Sc. generală Betești, Vest: drum			
10.		Pântâna Erzsébet	FE 13 Suprafața: 2.3 Ha Lungimea : 3,9 km U.P. II Nicou Alb U.a. 227 D Proprietarii fondului forestier deservit: Composesorat Betești, Persoane fizice Betești, Primăria orașului Cristuru Secuiesc	2005	204.672.519	Legea nr. 120/2004
11.		Pârâul cetății	FE 016 Suprafața: 1,7 Ha Lungimea: 2,8 km U.p. V Porumbeni U.a. 151 D Proprietarii fondului forestier deservit: Composesorat Betești, Persoane fizice Betești, Primăria orașului Cristuru Secuiesc	2005	86.797.732	Legea nr. 120/2004



MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI, PARTEA I, Nr. 352 bis/24.V.2007

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA LĂZAREA

ANEXA Nr. 3*)

INVENTARIUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL
COMUNEI LĂZAREA

Secțiunea I. Bunuri imobile						
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	An dob. Constr. dării în folos.	Valoarea de inventar RON	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.6.4	Sediul Primăriei	Nr.încăp.12,A.C.438 mp. Lăzarea nr.702 clădire din cărămidă acoperită cu țiglă și construcțiile aferente: garaj, șopron.	1866	100.078,61 ✓	Proprietate publică a comunei Lăzarea C.F. Nr.2038 nr.top.709
		Teren aferent	1500 mp		1.465,5 ✓	Proprietate publică a comunei Lăzarea C.F. Nr.2038 nr.top.709
2	1.6.2.	Cămin cultural	Nr.încăp.9 A.C. 698 mp. clădire din cărămidă acoperită cu țiglă Lăzarea nr.695	1929	160.000,00 ✓	Proprietate publică a comunei nr. cadastral 371top.724/1,724/2,725/1

MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI, PARTEA I, Nr. 352 bis/24.V.2007

*) Anexa nr. 3 este reprodusă în facsimil.

		Teren aferent ✓	2974 mp		2.996,50 ✓	Proprietate publică a comunei nr. cadastral 371 top. 724/1, 724/2, 725/1
3	1.6.2.	Școala gen. Nr.1 "Kozponti" ✓	Nr. încăperi 12, A.C. 872, Lăzarea, nr. 697 642 mp Clădire din cărămidă acoperită cu țiglă	1937	465.258,09 ✓	Proprietate publică a comunei C.F.nr.2038 nr.top.'725 nr. cadastral 370
4	1.6.2.	Școala generală "Kozponti" ✓	Nr. încăp. 14, A.C. 817 Lăzarea, 696 Clădire cu etaj din cărămidă acoperită cu țiglă	1966	77. 120,00 ✓	Proprietate publică a comunei C.F.nr.2038 nr.top.725 nr. cadastral 370
		Teren aferent ✓	6068 mp		15.872,70 ✓	Proprietate publică a comunei C.F.nr.2038 nr.top.725 nr. cadastral 370
5	1.6.2.	Monument Castel Lázár ✓	8201 mp. A.C 1510,5 mp nr. construcțiilor 9 Clădiri din piatră acoperite cu țiglă Lăzarea nr.729	1532		Proprietate publică a comunei Lăzarea nr.top.1144 nr cadastral 345
6	1.6.2.	Grădinița cu program prelungit ✓	Nr. încăp. 5 A.C. 113 mp, Lăzarea 563 Clădire din cărămidă acoperită cu țiglă	1974	30.073,60 ✓	Proprietate publică a comunei C.F.nr.2038 nr.top.709
		Teren aferent ✓	1000 mp		977,00 ✓	Proprietate publică a comunei C.F.nr.2038 nr.top.709
7	1.6.2.	Grădinița "Guzsalyas" ✓	Nr. încăp. 2 A.C. 96 mp, Lăzarea, nr 703 Clădire din cărămidă acoperită cu țiglă	1860	12.320,00 ✓	Proprietate publică a comunei C.F.nr.2038 nr.top.712

MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI, PARTEA I, Nr. 352 bis/24.V.2007

8		Parc cu obeliscul eroilor și ale ✓	5042 mp		4.926,00 ✓	Proprietate publică a comunei Lăzarea C.F. Nr.2038 nr, top.549
9	1.5.14.	Clădire "Levente Otthon" ✓	Nr. încăp. 6, A.C. 240 mp, Lăzarea nr. 734, clădiri din cărămidă acoperite cu țiglă	1860	45.105,04 ✓	Proprietate publică a comunei C.F. Nr.2038 nr.top.1140,1141
		Teren aferent ✓	8991 mp 3001 mp		8.784,20 ✓	Proprietate publică a comunei C.F. Nr.2038 nr.top.1140,1141
10	1.6.1.	Casă de locuit cu șopron ✓	Nr. încăperi 6, 350 mp clădire acoperită cu țiglă,	1937	43.080,00 ✓	Proprietate publică a comunei nr. cadastral 378
		Teren aferent ✓	2582 mp ✓		2.522,61 ✓	Proprietate publică a comunei nr. cadastral 378
11	1.6.2.	Clădire "Szini" ✓	Nr. încăp. 8 A.C. 283 mp. Lăzarea nr. 703, clădire din cărămidă acoperită cu țiglă	1889	28.102,50 ✓	Proprietate publică a comunei C.F. Nr.2038 nr.top.712,713
		Teren aferent ✓	1915 mp		1871,00 ✓	Proprietate publică a comunei C.F. Nr.2038 nr.top.712,713
12	1.6.2.	Clădire "Kantorlak" ✓	Nr. încăp. 7 A.C. 96 mp, Lăzarea 691 clădire din cărămidă acoperită cu țiglă	1890	25.585,50 ✓	Proprietate publică a comunei C.F. Nr.2038 nr.top.555
		Teren aferent ✓	1406 mp		1.373,66 ✓	Proprietate publică a comunei C.F. Nr.2038 nr.top.555
13	1.6.2.	Clădire "Patika" ✓	Nr. încăp. 10 A.C. 307 mp. Lăzarea nr. 694 clădire din cărămidă acoperită cu țiglă	1869	63.432,28 ✓	Proprietate publică a comunei C.F. Nr.2038 nr. Top.724
		Teren aferent ✓	3600 mp		3.517,20 ✓	Proprietate publică a comunei C.F. Nr.2038 nr. Top.724

MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI, PARTEA I, Nr. 352 bis/24.V.2007

14	1.6.2.	Tribună hochei ✓	AC 150 mp Clădire din cărămidă acoperită cu țiglă Lăzarea nr. 696	1975	13.056,60 ✓	Proprietate publică a comunei C.F. Nr.2038 nr. top.724
		Teren aferent ✓	6343 mp		6.197,11 ✓	
15	1.6.8.	Remiza pompieri ✓	A.C. 84 mp. Clădire din cărămidă acoperită cu țiglă Lăzarea nr 562	1961	11.120,00 ✓	Proprietate publică a comunei C.F.nr.2038 nr.top.709
		Teren aferent ✓	758 mp		740,50 ✓	Proprietate publică a comunei C.F.nr.2038 nr.top.709
16	1.2.7.	Grajd pentru animale ✓	A.C.364 mp. Clădire din cărămidă acoperită cu țiglă Lăzarea nr.1329/A	1992	40.000,00 ✓	Proprietate publică a comunei Lăzarea nr.top.3158
		Teren aferent ✓	13300 mp		12.994,10 ✓	Proprietate publică a comunei Lăzarea nr.top.3158
17	1.3.7.1.	Drumuri publice ✓	29,6 km, 236800 mp		615.680,00 ✓	Proprietate publică a comunei Lăzarea
18	1.3.7.1.	Drumuri agricole ✓	221,4 km, 1328400 mp		2.005.884,00 ✓	Proprietate publică a comunei Lăzarea
19	1.3.7.4.	Drum forestier, Ghiduș ✓	4500m, 2,7 ha, nr inventar 20836	1966	18.404,85 ✓	Proprietate publică a comunei Lăzarea
20	1.3.7.4.	Drum forestier Fântâna Rece ✓	1100m, 0,6 ha, nr inventar 20845	1980	10.284,66 ✓	Proprietate publică a comunei Lăzarea

21	1.3.7.4.	Drum forestier Pârâul Ars ✓	1600 m , 1,0 ha, nr inventar 20848	1981	11.506,76 ✓	Proprietate publică a comunei Lăzarea
22	1.3.7.4.	Drum forestier Pârâul Morilor ✓	900 m, 0,5 ha nr inventar 20855	1986		Proprietate publică a comunei Lăzarea
23	1.3.7.4.	Drum forestier Bacta Roman ✓	1600 m, 1,0 ha, nr. inventar 20841	1977	19.880,07 ✓	Proprietate publică a comunei Lăzarea
24	1.3.7.	Trotuare ✓	18000 mp		78.000,00 ✓	Proprietate publică a comunei Lăzarea
25	1.6.2.	Clădire cu etaj "Kulturalis kozpont" ✓	Nr.încăp.12, A.C.878, Lăzarea, Clădire cu etaj din cărămidă acoperită cu țiglă	1872	41.660,00 ✓	Proprietate publică a comunei Lăzarea în administrare Cons. Jud. C.F. Nr.2038 nr.top.1184
		Teren aferent ✓	500 mp		2.442,50 ✓	Proprietate publică a comunei Lăzarea în administrare Cons. Jud. C.F. Nr.2038 nr.top.1184
26	1.6.2.	Școala gen.nr.2 "Felszeg" ✓	Nr.încăp.10 A.C.304 mp, Lăzarea, nr. 275 Clădire din cărămidă acoperită cu țiglă	1883	48.280,00 ✓	Proprietate publică a comunei Lăzarea C.F. Nr.2038 nr.top.1478, 1479
		Teren aferent ✓	1456 mp		1.422,50 ✓	Proprietate publică a comunei Lăzarea C.F. Nr.2038 nr.top.1478, 1479
27	1.6.2.	Școala gen.Nr.3 "Alszege" ✓	Nr.încăp.6, A.C.222 mp, Lăzarea, nr. 1049 Clădire din cărămidă acoperită cu țiglă	1882	261.228,83 ✓	Proprietate publică a comunei C.F. Nr.2038, nr.top.879,898
		Teren aferent ✓	3278 mp		3.202,6 ✓	Proprietate publică a comunei C.F. Nr.2038, nr.top.879,898

28	1.6.2.	Școala gen.nr.4"Giduț" ✓	Nr.înăp.6, A.C.210 mp, Comuna Lăzarea, sat Ghiduț nr. 1457 Clădire din cărămidă acoperită cu țiglă	1958	31.080,00 ✓	Proprietate publică a comunei Lăzarea nr.top.9510, 9511
		Teren aferent ✓	8413 mp		8.219,50 ✓	Proprietate publică a comunei Lăzarea nr.top.9510, 9511
29	1.3.7.	Pod din beton ✓	2240 mp			Proprietate publică a comunei Lăzarea
30	1.3.7.	Pod din lemn ✓	170 mp			Proprietate publică a comunei Lăzarea
31	1.3.7.	Șanțuri și pârauri ✓	366400 mp			Proprietate publică a comunei Lăzarea
32	1.6.2.	Monument Dâmbul Tătarilor ✓	2074 mp			Proprietate publică a comunei Lăzarea CF 1225 Nr.top.7559/3
33	1.6.2.	Cimitir ✓	31538 mp			Proprietate publică a comunei Lăzarea Nr.top.1179, 1180
34	1.6.2.	Piatră memento ✓	5 mp, nr.1087			Proprietate publică a comunei Lăzarea



32
MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI, PARTEA I, Nr. 352 bis/24.V.2007

35	1.6.2.	Vestiar ✓	Nr. încăperi 6 A.C. 60 mp, Lăzarea, nr. 725/A Clădire din beton, acoperită cu țiglă.			Proprietate publică a comunei Lăzarea
36	1.6.2.	Bază sportivă cu teren fotbal ✓	12771 mp		29.477,3	Proprietate publică a comunei Lăzarea
37	1.2.3.	Depozitare de gunoi KUBIK ✓	10000 mp			Proprietate publică a comunei Lăzarea CF 1090
38	1.2.7.	Anexă gospodărie ✓	Grajd cu șură, Lăzarea nr.703 construcții din lemn acoperită cu țiglă			Proprietate publică a comunei Lăzarea C.F. Nr.2038 nr. top 712, 713
39	1.6.2.	Capela de înmormântare ✓	Nr. încăperi 6, A.C.313 Lăzarea, clădire din cărămidă acoperită cu țiglă	2002	137.908,82	Proprietate publică a comunei Lăzarea C.F. Nr.6224 nr.top.1182/1
		Teren aferent ✓	500 mp		500,00 ✓	Proprietate publică a comunei Lăzarea C.F. Nr.6224 nr.top.1182/1

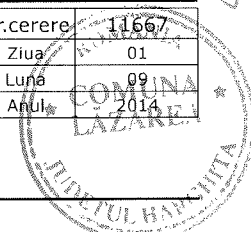
MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI, PARTEA I, Nr. 352 bis/24.V.2007



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gheorgheni

Nr.cerere	1166/
Ziua	01
Luna	09
Anul	2014



A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Nr. CF vechi: 673 CN

Adresa: Lazarea

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 793 Top: -	1.045	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	Cad: 793 Top: -	Lazarea	REMIZA POMPIERI

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
8716 / 19.12.2007		
Act de dezmembrare parcelare nr. aut.3072/2007, emis de BNP SOLYOM GHEORGHENI		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare rang.inch.nr.2977/1889, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1 (provenita din conversia CF 673 CN)
1) COMUNA LAZAREA		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Lazarea

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
Cad: 793 Top: -	-	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	1.045	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	CAD: 793 Top: -	constructii anexa	-	Cu acte	REMIZA POMPIERI

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. HR271964/01-09-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

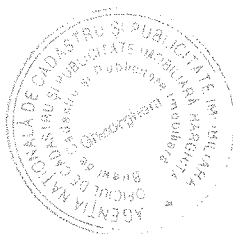
Data soluționării,
01/09/2014

Referent/Asistent-registrator,
TUNDE CSERGO

Data eliberării,

04/09/2014

(parafa și semnătura)





EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HARGHITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gheorgheni

Nr. cerere	11666
Ziua	01
Luna	09
Anul	2014

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Nr. CF vechi: 671 CN

Adresa: Lazarea

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Cad: 791 Top: -	Din acte: 1.270; Masurata:-	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	Cad: 791-C1 Top: -	Lazarea	Sediul Primariei
A1.2	Cad: 791-C2 Top: -	Lazarea	Garaje, arhiva, magazie pentru lemne

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
6716 / 19.12.2007		
Act de dezmembrare parcelare nr. aut.3072/2007, emis de BNP SOLYOM GHEORGHENI, certificat de atestare nr.4014/2007 eliberat de Primaria Lazarea, documentatie cadastrala nr.8199/2007		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare rang.inch.nr.2977/1889 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2 (provenita din conversia CF 671 CN)
	1) COMUNA LAZAREA	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Lazarea

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
Cad: 791 Top: -	-	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: 791; Masurata:-	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	CAD: 791-C1 Top: -	constructii administrative si social culturale	Din acte: -; Masurata:-	Cu acte	Sediul Primariei
A1.2	CAD: 791-C2 Top: -	constructii anexa	Din acte: -; Masurata:-	Cu acte	Garaje, arhiva, magazie pentru lemne

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

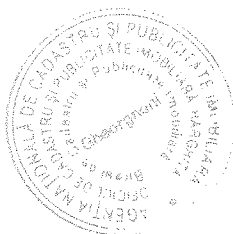
S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. HR271964/01-09-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

Data soluționării,
01/09/2014

Referent/Asistent-registrator,
TUNDE CSERGO

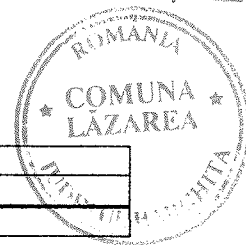
Data eliberării,
04/09/2014

(parafa și semnătura)

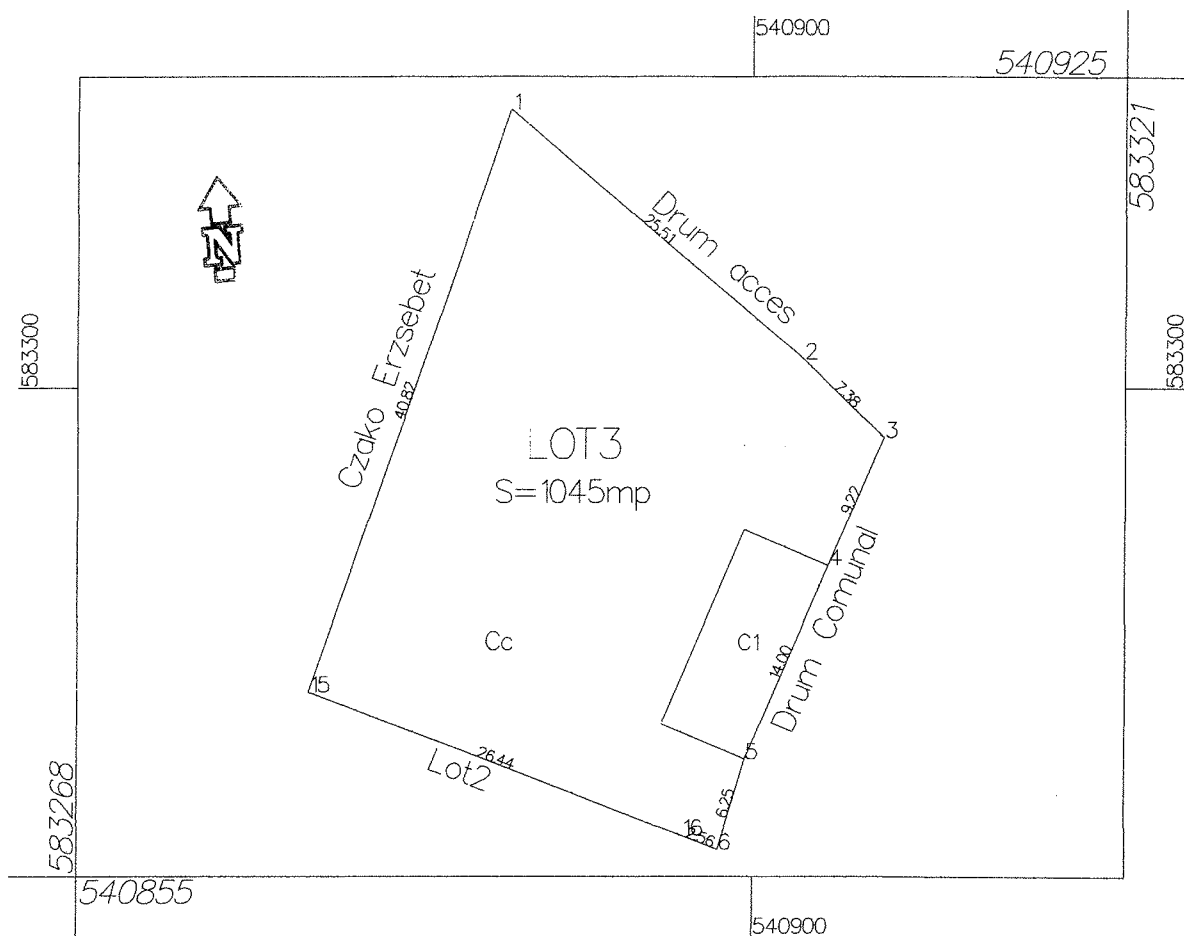


PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500



Nr. cadastral	793	Suprafata masurata(mp)	1045	Adresa imobilului	Com.Lazarea
Cartea funciara nr.	2038	UAT	Com. Lazarea		

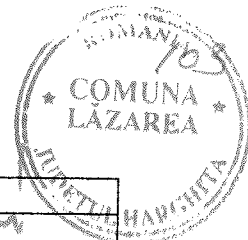


A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata mp.	Valoare de impozitare	mentiuni	
1	Cc	1045	/lei/mp	Supr.constr. desfasurata=	
Total:		1045			
B. Date referitoare la constructii					
Cod. Constr	denumire	Suprafata ocupata la sol (mp)	Valoare de impozitare lei		
C1	Remiza pompieri	84			
Total:		84			
Inventar de coordonate					
Sistem de proiectie „Stere 70”					
Pct.	N (m)	E (m)	Pct.	N (m)	E (m)
1	583318.390	540883.951	5	583275.354	540899.498
2	583301.867	540903.388	6	583269.364	540897.702
3	583296.692	540908.650	16	583270.311	540895.326
4	583288.231	540904.989	15	583279.795	540870.643
Suprafata total masurata=1045 mp					
Suprafata din act= 1045					
				Executant: Ing.Benedek Hunor Data:21.11.2007	
				se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date	

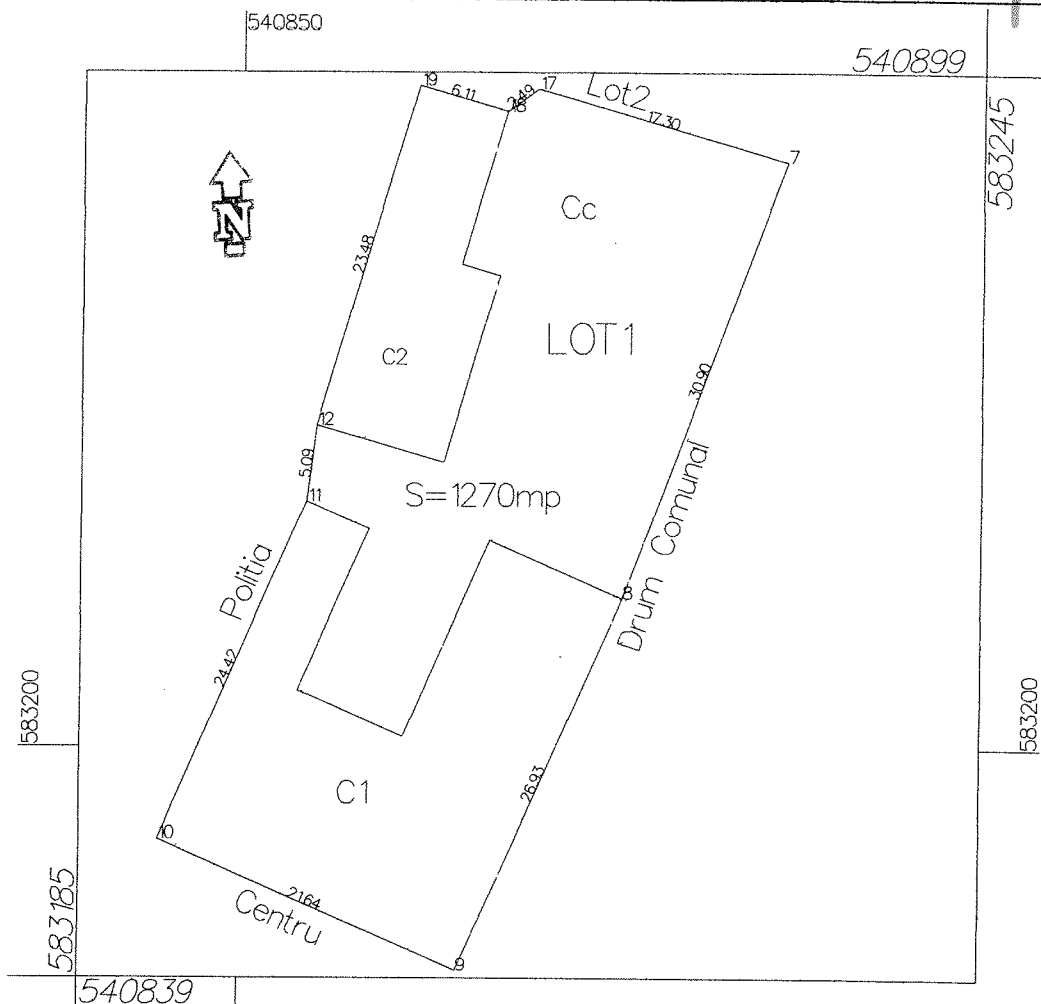
29-11-07

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500



Nr. cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
791	1270	Com.Lazarea
Cartea funciara nr.	2038	UAT Com. Lazarea



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata mp.	Valoare de impozitare	mentuni
1	Cc	1270	/lei/mp	-
Total:		1270		
B. Date referitoare la constructii				
Cod. Constr.	denumire	Suprafata ocupata la sol (mp)	Valoare de impozitare lei	mentuni
C1	Sediul Primariei	465	-	Supr.constr. desfasurata
C2	Garaje,arhiva	178		
Total:		643	-	

Inventar de coordonate					
Sistem de proiectie „Stere 70”					
Pct.	N (m)	E (m)	Pct.	N (m)	E (m)
19	583243.871	540861.542	9	583185.203	540864.404
18	583242.162	540867.410	10	583193.884	540844.586
17	583243.663	540869.399	11	583216.277	540854.329
7	583238.826	540886.009	12	583221.330	540854.952
8	583209.872	540875.212	-	-	-
Suprafata total masurata=1270mp					
Suprafata din act=1270					

Executant:
Ing.Benedek Hunor
Data:21.11.2007

se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

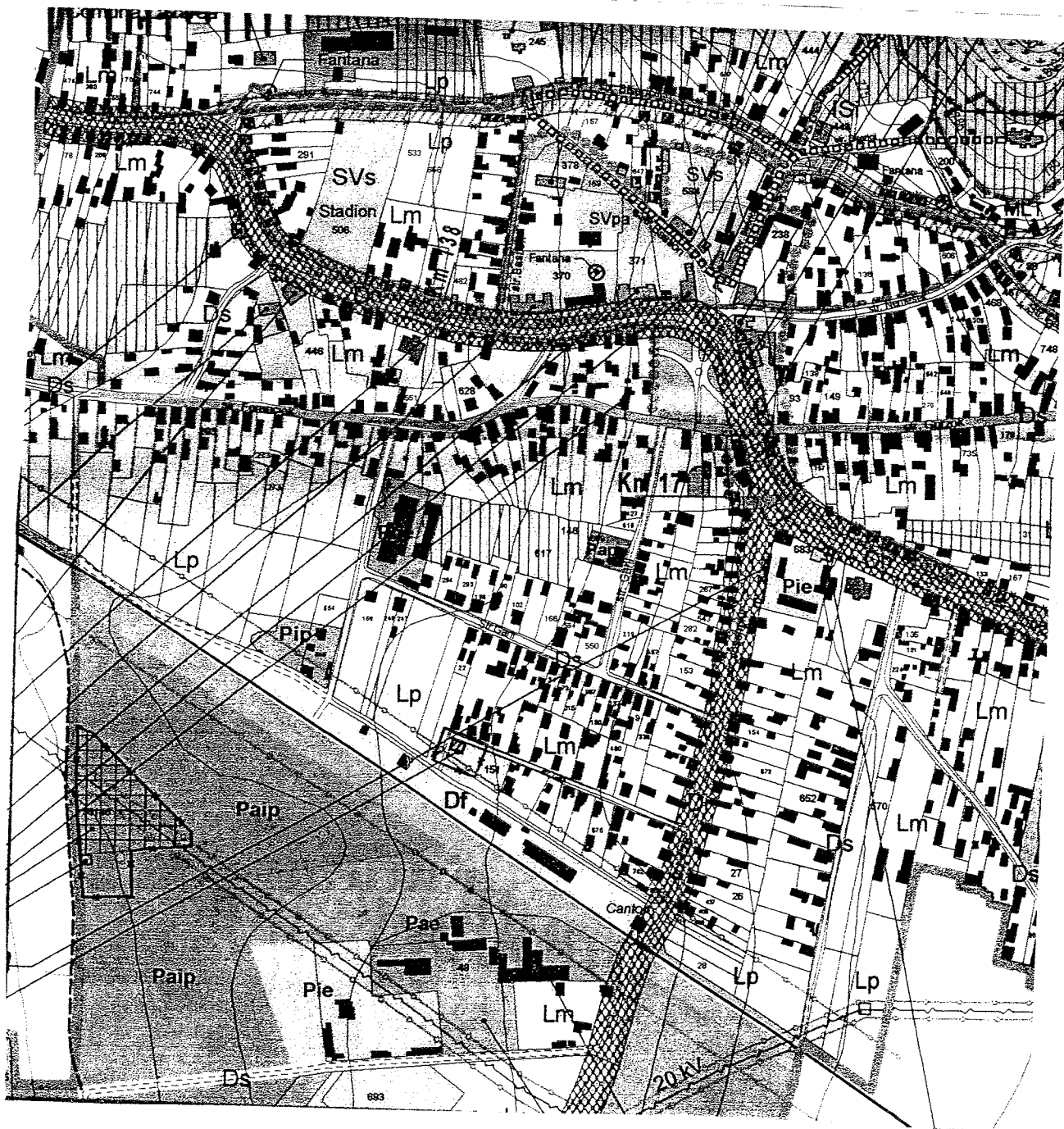
Oficiul de Cadastru si Planificarea Teritoriului si Construcțiilor

29.11.07



PLAN DE INCADRARE ÎN ZONĂ

1:5000



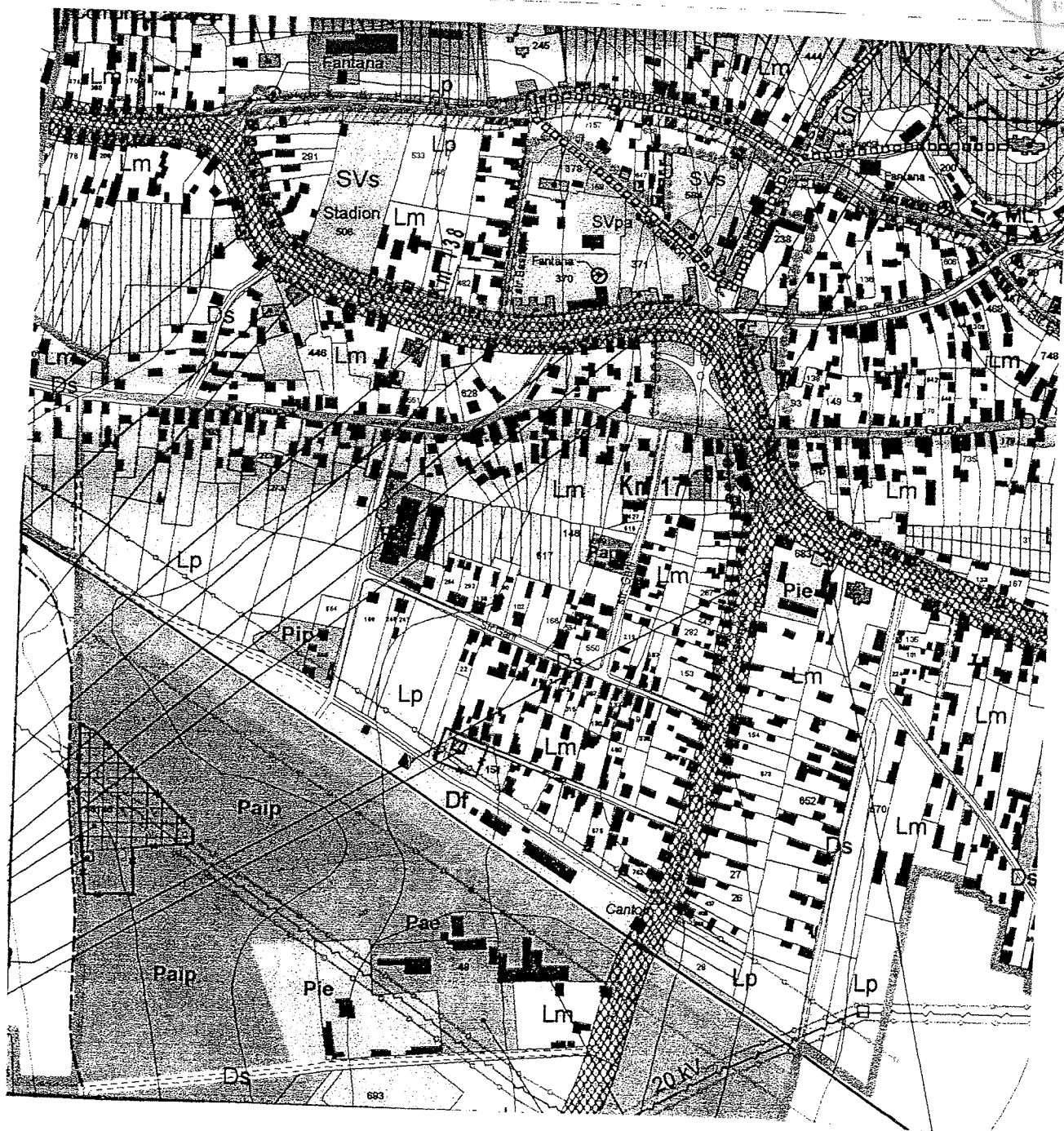
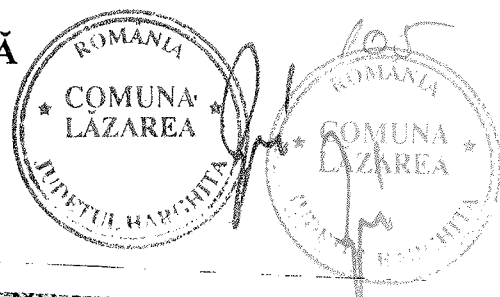
- corpul de proprietate care formează obiectul prezentei documentații

Data : 29.08.2014

Întocmit: *Kostelaci*

PLAN DE INCADRARE ÎN ZONĂ

1:5000



 - corpul de proprietate care formează obiectul prezentei documentații

Data : 29.08.2014

Întocmit: *Kostache*



Biroul Notarului Public Solyom Csilla-Mária

Gheorgheni, Str. Kossuth Lajos, Nr. 6/A/1, Jud. Harghita, România

Tel/fax: 0266 - 965054

ACT DE DEZMEMBRARE

----- **COMUNA LĂZAREA**, cu sediul în com. Lăzarea, Str. Principala, nr. 702, județul Harghita, reprezentat de primarul **GABOR LADISLAU** domiciliat în com. Lazarea, nr. 630, județul Harghita, am cerut autentificarea prezentului înscris prin care în calitate de proprietar al imobilului situat în com. Lazarea, județul Harghita, înscris în c.f. nr. 2038, Lazarea PI, nr. crt. 12, nr. top 709, casa și curte în intravilan, în suprafață de 3258 mp, de sub B 10, detinut cu titlu de cumpărare conf. înch. nr. 2977/1889, înțeleg să dezmembrez acest teren în felul următor în baza Documentație Cadastrale nr. 8199/28.11.2007 elib. de ing. Benedek Hunor în felul următor:-----

-----**CORPUL DE PROPRIETATE NR. I** cu nr. top nou 709/1, se modifica în nr. cad 791, curți și construcții, sediul Primăriei, garaje, arhivă, magazie pentru lemne, în suprafață de 1270 mp.-----

-----**CORPUL DE PROPRIETATE NR. II** cu nr. top nou 709/2, se modifica în nr. cad 792, curți și construcții, grădinița cu program prelungit, magazie pentru lemne, în suprafață de 943 mp.-----

-----**CORPUL DE PROPRIETATE NR. III** cu nr. top nou 709/3, se modifica în nr. cad 793, curți și construcții, remiza pompieri, în suprafață de 1045 mp.-----

----- **CORPUL DE PROPRIETATE NR. I** cu nr. top nou 709/1, se modifica în nr. cad 791, curți și construcții, sediul Primăriei, garaje, arhivă, magazie pentru lemne, în suprafață de 1270 mp. se va nota într-un cf. nou deschis, în favoarea proprietarului tabular **COMUNA LĂZAREA**.-----

----- **CORPUL DE PROPRIETATE NR. II** cu nr. top nou 709/2, se modifica în nr. cad 792, curți și construcții, grădinița cu program prelungit, magazie pentru lemne, în suprafață de 943 mp. se va nota într-un cf. nou deschis în favoarea proprietarului tabular **COMUNA LĂZAREA**.-----

----- **CORPUL DE PROPRIETATE NR. III** cu nr. top nou 709/3, se modifica în nr. cad 793, curți și construcții, remiza pompieri, în suprafață de 1045 mp. se va nota într-un cf. nou deschis în favoarea proprietarului tabular **COMUNA LĂZAREA**.-----

-----Totodată consimt la întabularea actului de dezmembrare în cartea funciară în sensul celor de mai sus.-----

-----Valoarea mesei de împărțit este de **10.000 RON** adică zecemii RON.-----

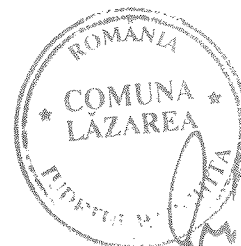
-----Actul s-a tehnoredactat în patru exemplare de Biroul Notarului Public Solyom Csilla-Mária sediul Gheorgheni, jud. Harghita, azi la data autentificării din care s-a eliberat două exemplare părți.-----

Semnătura:

Autentificare pe verso



ROMÂNIA
BIROUL NOTARULUI PUBLIC SÓLYOM CSILLA-MÁRIA
SEDIUL GHEORGHENI
JUDEȚUL HARGHITA
NR:1928



ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 3072 /2007.
Anul 2007, luna DECEMBRIE , ziua 18

În fața mea *Sólyom Csilla-Mária*, notar public, la sediul biroului din or. Gheorgheni, s-a prezentat:

1. **GABOR LADISLAU**, domiciliat în com. Lazarea, nr 630, județul Harghita, identificat prin C.I. seria H.R, nr. 137967/2003, eliberat de Pol or. Gheorgheni, C.N.P. 1640414190696; este primar al **COMUNA LĂZAREA**, cu sediul în Lăzarea, Str Principala, nr. 702, județul Harghita,

care, după citirea actului, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat toate exemplarele

În temeiul art. 8 lit.b din Legea nr. 36/1995,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

Taxa de publicitate 581 RON, prin chit nr 7574/2007 pt OCPI .

S-a perceput onorariul de 300 lei +TVA 57 lei cu OP nr. 1150 /2007.





CONFORM CU
ORIGINALUL

108

ROMÂNIA

BÎPOUL NOTARULUI PUBLIC SÓLYOM CSILLA-MÁRIA

Sediul : mun Gheorgheni, Str Kossuth L, nr 6/A/1, jud.Harghita

ÎNCHEIERE de legalizare copie nr. 442

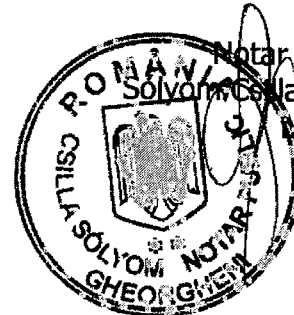
Anul 2013 luna MAI ziua 06

SÓLYOM CSILLA-MÁRIA, notar public, in temeiul art. 12 lit. i din Legea nr. 36/1995, republicata legalizez această copie conformă cu înscrisul prezentat nouă în stare bună, care are un număr de 2.... pagini, colaționat de secretară .

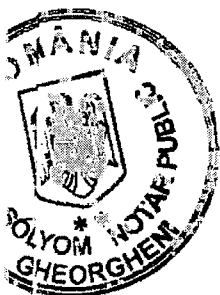
S-a perceput onorariul de 12,400 lei cu TVA , cu chitanță nr. 1045 /2013

Colaționat

[Signature]



Notar public,
Solyom Csilla-Maria
S.





DECLARAȚIE

Prin prezenta, subsemnatul Gábor Ladislau, identificat prin CI seria HR nr.418481, în calitate de Primar al Comunei Lăzarea, cu sediul în Comuna Lăzarea, nr.702, județul Harghita,

referitor delimitare a imobilului pe care figurează garajul unde vor fi depozitate echipamentele, declar pe propria răspundere că suprafața curții trecută în plan este greșită și nu corespunde realității, astfel:

- suprafața reală a curții este de 627 mp, și nu 536 cât este trecut. Dacă se adună suprafața reală a curții (de 627 mp) cu suprafața construcțiilor, totalul rezultat este de 1270 mp, astfel că totalul din plan este și el corect.
- suprafața garajului este trecută împreună cu cea a arhivei, fără a fi detaliate suprafețele fiecăruia. Prin prezenta, declar pe propria răspundere că suprafața garajului este de 49 mp (la sol) + încă 49 mp de mansardă, utilizată cu titlu de depozit.

Cunoscând prevederile art. 292 din Codul Penal privind falsul în declarații.

Semnătura,

Lăzarea, la 25.08.2014

